

CỤC THADS TỈNH KIÊN GIANG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN HÒN ĐẤT

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 12/TB-CCTHADS

Hòn Đất, ngày 27 tháng 10 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 24/DS-ST ngày 28/5/2019 của Tòa án nhân dân huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 67/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 10 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 24/QĐ-CTHADS, ngày 14 tháng 02 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ kết quả Chứng thư thẩm định giá số: 434/2021/CT-BĐS/MIVC ngày 10 tháng 6 năm 2021 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Tư Vấn Đầu Tư Miền Tây;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số: 12/2021/TB-HP, ngày 25/10/2021 của Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Phú,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang Thông báo đấu giá tài sản sau:

1/ Tài sản của Ông (bà): bà Trần Kim Hoa, địa chỉ: ấp Hiệp Tân, xã Mỹ Hiệp Sơn, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang:

Quyền sử dụng đất số AB 159968 đất chuyên trồng lúa diện tích kê biên đo đạc thực tế 14.375m<sup>2</sup>, thuộc thửa 1 tờ trích đo địa chính số: TĐ 61-2020 ngày 08/01/2021 (trong đó diện tích nằm trong BVCT thủy lợi là 4.410,5m<sup>2</sup>). Đất tọa lạc tại: ấp Kiên Hảo, xã Mỹ Hiệp Sơn, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang

Giá khởi điểm: **661.250.000 đồng** (Sáu trăm sáu mươi một triệu, hai trăm năm mươi ngàn đồng).

Khách hàng có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại địa chỉ sau:

Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Phú, địa chỉ số: 424 Lâm Quang Ky, phường Vĩnh Lạc, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Thời gian nhận hồ sơ: Từ ngày ra thông báo đến hết 14 giờ 00 phút ngày 17/11/2021.

Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá: 14 giờ 00, ngày 19/11/2021 tại Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Phú.

Bà Trần Kim Hoa có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và các chi phí phát sinh trước khi mở cuộc đấu giá tài sản 01 (một) ngày làm việc./.

***Nơi nhận:***

- Các đương sự;
- UBND xã, phường Mỹ Hiệp Sơn;
- Viện KSND huyện Hòn Đất;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



*Lê Xuân Hòa*

CỤC THADS TỈNH KIÊN GIANG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN HÒN ĐẤT

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 39 /TB-CCTHADS

Hòn Đất, ngày 27 tháng 10 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Bản án, Quyết định số:41/2015/QĐST-DS ngày 15 tháng 4 năm 2015 của Tòa án nhân dân huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số:1032/QĐ -CCTHADS ngày 03 tháng 8 năm 2015 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 21/QĐ/CCTHA DS ngày 18 tháng 02 năm 2016 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất;

Căn cứ căn cứ Thông báo kết quả thẩm định giá số: 93/TB-CCTHA DS, ngày 11/3/2021 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Thông báo bán Đấu giá tài sản số: 03.2/2021/TB-HP, ngày 25/10/2021 của Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Phú.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang Thông báo đấu giá các tài sản sau:

Tài sản của Ông (bà): ông Trương Thanh Phong, bà Đồng Thị Xuân, địa chỉ: ấp Phước Tân, xã Mỹ Phước, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

1/ Quyền sử dụng đất số AK 881163 đất chuyên trồng lúa diện tích kê biên đo đạc thực tế 16.078,3m<sup>2</sup>, thuộc thửa 01 trích đo từ thửa đất số 432, tờ bản đồ số 221 (theo tờ trích đo địa chính số:TĐ 69-2020 ngày 29/9/2020), đất do UBND huyện Hòn Đất cấp ngày 21/4/2008. Đất tọa lạc tại: ấp Phước Tân, xã Mỹ Phước, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Giá khởi điểm: **599.077.620 đồng** (Năm trăm chín mươi chín triệu, không trăm bảy mươi bảy ngàn sáu trăm hai mươi đồng)

Khách hàng có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại địa chỉ sau: Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Phú. Địa chỉ Số 424 Lâm Quang Ky, phường Vĩnh Lạc, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Thời gian nhận hồ sơ: Từ ngày ra thông báo đến hết 14 giờ 00 phút ngày 17/11/2021.

Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá: 14 giờ 00, ngày 19/11/2021 tại Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Phú.

Địa chỉ số: 424 Lâm Quang Ky, phường Vĩnh Lạc, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Ông Trương Thanh Phong, bà Đồng Thị Xuân có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và các chi phí phát sinh trước khi mở cuộc đấu giá tài sản 01 (một) ngày làm việc./.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND xã Mỹ Phước;
- Viện KSND huyện Hòn Đất;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



*Lê Xuân Hòa*